



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 14.07.2021. 09:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3662

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18650/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 8 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2891/2	STAMBENA ZGRADA BR. 35A, SISAČKA CESTA, ODVOJAK 2 I DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 35A, SISAČKA CESTA, ODVOJAK 2 DVORIŠTE			594 179 415	
		UKUPNO:			594	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 1484/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) trosobni stan oznake B-2 u prizemlju stambene zgrade oznake B, koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 2 sobe kupaonice i terase, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-8 koje se nalazi u dvorištu iza objekta, ukupne netto korisne površine 60,34 čm, IMAGO STUDIO D.O.O., HERMANOVA BR. 13/A, ZAGREB		
2.2	Zaprimljeno 13.11.2017.g. pod brojem Z-27710/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SUŽBA KARLOVAC POSL. BR. ST-4340/16., OD 09.11.2017.nad stečajnim dužnikom IMAGO STUDIO D.O.O. Zagreb, Hermanova 13/A.	na 2 (1.1)
8. Suvlasnički dio: 1467/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) trosobni stan oznake B-8 u potkrovlju stambene zgrade oznake B, koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, blagovanja i boravka, 2 sobe kupaonice i terase, s pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-6 koje se nalazi u dvorištu iza objekta, ukupne netto korisne površine 59,66 čm, IMAGO STUDIO D.O.O., HERMANOVA BR. 13/A, ZAGREB		
8.1	Zaprimljeno 13.11.2017.g. pod brojem Z-27710/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SUŽBA KARLOVAC POSL. BR. ST-4340/16., OD 09.11.2017.nad stečajnim dužnikom IMAGO STUDIO D.O.O. Zagreb, Hermanova 13/A.	na 8 (1.1)

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3662

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (1484/10000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 07.12.2011. broj Z-60224/11</p> <p>Na temelju ugovora o založnom pravu od 02.prosinca 2011.g. na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 967.618,76 kn sa pripadajućim kamatama, prema Uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda i ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</p>	967.618,76 KN	ISTI TERET NA E-8
1. Na suvlasnički dio: 8 (1467/10000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 07.12.2011. broj Z-60224/11</p> <p>Na temelju ugovora o založnom pravu od 02.prosinca 2011.g. na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 967.618,76 kn sa pripadajućim kamatama, prema Uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda i ostalih uvjeta iz citiranog Ugovora za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</p>	967.618,76 KN	ISTI TERET NA E-2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.07.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 120713/2021



Kontrolni broj: 789829318c688c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.